Regione Lombardia

AZIENDA SOCIALE

AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA
DEI COMUNI DI
Arconate, Bernate Ticino, Buscate, Castano Primo, Cuggiono, Inveruno, Magnago, Nosate, Robecchetto con Induno, Turbigo, Vanzaghello.

AVVISO APERTURA BANDO PER L'ACCESSO ALLE MISURE PER IL CONTENIMENTO DEL'EMERGENZA ABITATIVA ED IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – ANNO 2017 – DGR 6465/2017

Premesso che

- Regione Lombardia con DGR 6465/2017 ha individuato gli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa ed al mantenimento dell'alloggio in locazione – anno 2017, finalizzati a sostenere le famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione o per la ricerca di nuove soluzioni volte al contenimento dell'emergenza abitativa.
- L'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito territoriale del Castanese ha approvato in data 18/07/2017 il piano operativo per l'attuazione della DGR 6465/2017, prevedendo l'attuazione della MISURA 2 – interventi volti ad alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in situazione di morosità incolpevole iniziale nel pagamento del canone di locazione, dando mandato ad Azienda Sociale di procedere con la pubblicazione del presente bando per l'accesso alla suddetta MISURA 2

Si comunica che:

Da lunedì 11 settembre 2017 a martedì 10 ottobre 2017 entro le ore 12.00, possono essere presentate le domande per accedere ai benefici previsti dalla MISURA 2 – DGR 6465/2017 – INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA ED AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – ANNO 2017

La domanda può essere presentata contattando l'ufficio servizi sociali del proprio comune di residenza.

MISURA 2 – SOSTENERE FAMIGLIE CON MOROSITA' INCOLPEVOLE RIDOTTA, CHE NON ABBIANO UNO SFRATTO IN CORSO, IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI, AI SENSI DELLA L.R. 16/2016 . ART. 1 COMMA 6:

Attività previste

Erogazione di un contributo economico al proprietario dell'alloggio, a condizione che si impegni a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo, e sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi.

Piazza Mazzini 43 – 20022 Castano Primo (MI) – tel. 0331 877.298 – telefax 0331 878.339
e-mail: aziendasociale@aziendacastano.it
Partita IVA 05060480968

Caratteristiche dei nuclei beneficiari

I nuclei familiari supportati attraverso la MISURA 2 devono possedere i seguenti requisiti:

- Residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare
- Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione
- Non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia
- ISEE massino: € 15.000,00
- Morosità incolpevole accertata in fase iniziale (fino ad € 3.000,00). Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali
- Sono esclusi i soggetti titolari di contratti d'affitto con patto di futura vendita

Valore del contributo

- € 1.000,00 a contratto

Condizioni

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve sottoscrivere un accordo con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo.
L'accordo è sottoscritto da inquilino, proprietario dell'alloggio e rappresentante del Comune.
Il contributo verrà erogato direttamente al proprietario dell'alloggio a seguito di sottoscrizione del suddetto accordo da parte di tutti gli interessati.

Graduatoria

Al termine della raccolta delle domande verrà stesa una graduatoria d'ambito, suddivisa per ciascun Comune, secondo i seguenti criteri:

- Valore ISEE
- Numero componenti del nucleo familiare (in caso di parità di ISEE)
- Importo della morosità incolpevole (in caso di parità di ISEE e del numero dei componenti del nucleo familiare)
- Data di presentazione della domanda nel caso di parità di tutti i criteri suddetti.

Verranno soddisfatte le domande in base alla graduatoria e fino ad esaurimento fondi.