

## **CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN ADOZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE**

Il giorno --- del mese di --- dell’anno --- in Arconate, presso il Palazzo Municipale sito in Via Roma n.42

TRA

Il Comune di Arconate, rappresentato dal Responsabile dell’Area amministrativa, che agisce in nome e per conto del Comune stesso, in forza del Decreto Sindacale n° ... del --- e della deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_ in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_, che pur non essendo materialmente allegata costituisce parte integrante del presente atto,

E

Il Sig. ---

Nato/a a ----- il

Residente in --- Via --- n°

Di seguito denominato “adottante”;

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stata promossa la campagna per l’adozione di aree a verde pubblico, da parte di soggetti privati, denominata “Adotta il verde cittadino”;
- che con detta deliberazione si demandava al Responsabile dell’Area --- la cura di tutte le fasi del procedimento, fino all’adozione del provvedimento finale di assegnazione in adozione dello spazio verde:

Vista l’istanza presentata dal Sig. ---

Verificate:

- la destinazione urbanistica dell’area a verde pubblico
- la proposta di manutenzione del verde, con eventuale inserimento di vegetazione ed arredo urbano di natura vegetale (essenze arboree e floreali)

Si conviene e si stipula quanto segue:

**ART.1**

Le premesse fanno parte integrante del presente accordo di adozione.

**ART.2**

Il Comune di Arconate affida all’adottante, per il periodo di anni ---, la sistemazione di un’area comunale destinata a verde pubblico/ area gioco in spazio pubblico/ aiuola/ rotatoria/ecc. in zona ---, identificata al catasto terreni al Fg. --- part. --- sub. ---, di circa mq. ---

Alla scadenza, sarà possibile il rinnovo della gestione, sulla base di apposita richiesta avanzata dal privato interessato almeno un mese prima della scadenza.

L’Amministrazione Comunale potrà interrompere il rapporto e revocare l’adozione in ogni momento, con un preavviso di trenta giorni, fatti salvi i casi di urgenza. I soggetti privati potranno recedere dalla convenzione, dando preavviso scritto con almeno tre mesi di anticipo.

**ART.3**

L’adottante si impegna ad eseguire gli interventi indicati nella proposta, secondo il progetto di intervento, che si allega alla presente per esserne parte integrante e sostanziale in tutte le sue componenti (planimetrie, relazione, ecc.)

#### ART.4

L'adottante assume la responsabilità per danni a persone o cose imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Arconate. L'adottante si impegna altresì ad osservare, in fase di realizzazione e manutenzione del verde, le vigenti normative in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

#### ART.5

L'adottante si assume ogni responsabilità in merito a sinistri, derivanti dalla manutenzione dell'area verde assegnata, sia nel caso che i lavori fossero eseguiti direttamente in economia dall'adottante, sia che quest'ultimo si avvalga di collaborazione esterne o di imprese esterne, sollevando comunque l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità.

#### ART.6

L'area adottata, durante il periodo della presente convenzione, dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza. L'adottante si impegna alla realizzazione degli interventi di manutenzione e cura con continuità, prestando la propria opera in conformità a quanto stabilito nella presente convenzione. Eventuali impedimenti all'effettuazione o prosecuzione dell'intervento dovranno essere tempestivamente segnalati all'Amministrazione Comunale.

#### ART.7

L'Ufficio competente a svolgere i controlli sulla buona esecuzione dell'intervento è individuato nell'Area ---, mentre la predisposizione di un adeguato sistema di controlli che garantisca il rispetto degli obblighi relativi al libero accesso alle aree affidata in adozione da parte della cittadinanza è di competenza della Polizia Locale.

#### ART.8

L'area adottata viene data in consegna all'adottante unitamente a quanto sulla stessa eventualmente insista, come da stato di consistenza che si allega alla presente convenzione. L'adottante è tenuto a riconsegnarla, alla scadenza della presente convenzione, nello stato derivante dalla diligente manutenzione alla quale si impegna col presente atto.

#### ART.9

Le eventuali opere realizzate dall'adottante sull'area data in adozione diverranno di proprietà comunale allo scadere della convenzione. Comunque, ogni variazione, innovazione o addizione non contemplate nella proposta originaria dovranno essere preliminarmente autorizzate dal Comune di Arconate.

#### ART.10

Il concorso dell'Amministrazione Comunale consisterà nell'assicurare l'approvvigionamento idrico (ove esistente) necessario alla conservazione del patrimonio vegetale e nell'esenzione da oneri, a carico dell'adottante, derivanti dalla produzione (e successivo smaltimento) di rifiuti conseguenti all'intervento.

Resta esclusa ogni erogazione di risorse finanziarie per acquisto materiali o remunerazione dell'adottante a qualsiasi titolo.

#### ART.11

La convenzione di adozione sarà risolta di diritto, con effetto immediato, qualora l'area non venisse mantenuta secondo gli accordi assunti e, comunque, in buono stato; oppure, qualora venisse inibito o comunque ostacolato in qualsiasi modo l'uso pubblico.

All'adottante saranno comunicati con successivo atto gli estremi degli uffici incaricati della vigilanza sul rispetto della presente convenzione.

## ART.12

L'adottante è autorizzato ad esporre, nell'area adottata, una targa fornita dall'Amministrazione Comunale, di dimensioni e caratteristiche da definirsi in accordo con l'Amministrazione Comunale sulla quale sarà apposta il ringraziamento da parte del Comune di Arconate per l'adozione e la cura del verde/ dell'area:

L'adottante

Il Responsabile dell'Area