

**COMUNE DI ARCONATE**

(Provincia di Milano)

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA  
del DOCUMENTO di PIANO del PIANO di GOVERNO del TERRITORIO**

**-o- PARERE MOTIVATO -o-**

*(ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.14 della DCR 0351/13 marzo 2007)*

**Prot. 740**

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS, D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE**

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

PRESO ATTO CHE il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina con la deliberazione n. VII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e s.m.i.;

PRESO ATTO che:

- a) con deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 24/09/2015, è stato dato avvio al procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio e contestuale avvio del procedimento degli adempimenti connessi alla relativa procedura VAS, nonché individuazione dell'Autorità competente e procedente per la VAS;
  - b) con determinazione del responsabile area tecnica n. 7 del 14/01/2016 è stato individuato il percorso metodologico da adottare nella procedura VAS di cui all'allegato 1a alla DGR 9/761 del 10/11/2010;
  - c) sono stati individuati, con la sopra determinazione, i seguenti soggetti competenti in materia ambientale ed enti territorialmente interessati:
    - ARPA - Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente Lombardia sede centrale e dipartimento di Milano;
    - ATS (l'Agenzia di Tutela della Salute ) Città Metropolitana di Milano - Milano;
    - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
    - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici;
    - Soprintendenza per i Beni Archeologici;
    - Comuni aderenti al PLIS delle Roggie (Magnago e Dairago);
    - Consorzio Parco Lombardo della Valle del Ticino;
    - Gestori dei pubblici servizi;
1. di individuare quali Enti territorialmente interessati:
- Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Urbanistica;
  - Città Metropolitana di Milano – area programmazione territoriale;
  - Autorità di Bacino del Fiume Po;

- Comuni confinanti (Dairago, Busto Garolfo, Inveruno, Cuggiono, Buscate);
2. di individuare il pubblico e le associazioni interessati:
- Cittadini, (che verranno informati tramite affissione dell'avviso);
  - Associazioni portatrici di interessi generali sul territorio comunale,
  - Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale;
  - Associazioni culturali, sportive, sociali;
  - Protezione civile nelle diverse articolazioni presenti sul territorio comunale;
  - Associazioni di categoria imprenditoriali;
  - Enti, istituzioni, associazioni a carattere religioso;
  - Organizzazioni Sindacali;
  - Forze dell'ordine;
  - Istituto Omnicomprensivo Europeo di Arconate e Buscate;
  - Commissione Comunale per il Paesaggio;
- d) in data 28/01/2011 si è tenuta la prima conferenza di valutazione, a seguito della quale è stato redatto relativo verbale;
- e) in data 10/01/2013 si è tenuta la seconda conferenza di valutazione, a seguito della quale è stato redatto relativo verbale;
- f) sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione: raccolta di istanze, richiesta di invio di proposte e suggerimenti, incontri con le principali realtà associative del paese al fine di raccogliere le peculiari esigenze e proposte infine, bozza del PGT è stato presentato e discusso nella commissione consiliare di Territorio e Ambiente;
- g) sono pervenute le seguenti osservazioni da parte dei soggetti competenti in materia ambientale ed enti territorialmente interessati:
1. TERNA RETE ITALIA, prot. 7203 del 6/10/2016;
  2. MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO, prot. 7257 del 10/10/2016;
  3. ARPA LOMBARDIA, prot. 7340 del 12/10/2016;
  4. ATO – CITTA' METROPOLITANA DI MILANO, prot. 7441 del 14/10/2016;
  5. ATS MILANO CITTA' METROPOLITANA, prot. 7444 del 14/10/2016;
  6. CONSORZIO EST TICINO VILLORESI, prot. 7446 del 14/10/2016;
  7. COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MILANO, prot. 7505 del 18/10/2016.
- h) sono inoltre pervenute n. 5 osservazioni in relazione alla richiesta di parere delle parti economiche e sociali, alcune delle quali pervenute fuori termine rispetto alla tempistica indicata, ma considerate meritevoli di valutazione entro l'iter di redazione della Variante in quanto portatrici di proposte utili all'ottimale attuazione del Piano in termini di rettifiche, precisazioni e miglioramenti coerenti con i dettami della valutazione ambientale strategica;

RILEVATO, che in rapporto alla programmazione e alla pianificazione esistente, la proposta di Documento di Piano del PGT si pone in sostanziale congruenza, con particolare riferimento all'assenza di consumo di suolo, secondo i dettami e le definizioni della LR 31/2014 e s.m.i.. Nello specifico si constata che la Variante ripropone entro gli atti di Piano lo stato di fatto individuato dal PGT vigente, compiendo una semplificazione e ottimizzazione delle previsioni in ordine a:

- aggiornamento cartografico, rappresentante il reale stato di fatto dei luoghi;
- stralcio di previsioni, locali e sovraordinate, ritenute inattuabili entro un iter temporale di breve e medio periodo. Le medesime sono state riproposte in forma semplificata, riconducendo a scelte ritenute essenziali e sostenibili dal punto di vista ambientale;
- Incremento, a seguito del precedente punto, dell'areale agro-boschivo comunale;
- Semplificazione normativa ed accorpamento dei tessuti del Piano delle Regole, dei nuclei di antica formazione, e dei diversi areali agro-naturali;
- Semplificazione degli ambiti di intervento mediante Convenzionamento (ricorso al permesso di costruire convenzionato entro il tessuto urbano consolidato)
- Semplificazione normativa degli ambiti di trasformazione, alcuni dei quali ricondotti a tessuto urbano consolidato data la caratteristica di aree dismesse interstiziali ad aree urbanizzate;

- Redazione del Piano delle Attrezzature Religiose, in ottemperanza alla LR 12/05 e smi;
- Revisione della normativa del Piano dei Servizi in ordine ad un'ottimale definizione degli elementi e dei luoghi della città pubblica, anche in relazione alle previsioni di Piano; Stralcio di talune previsioni della città pubblica non riconfermate (polo universitario ecc.);
- Presa d'atto di alcuni tessuti "in itinere" in parte realizzati;
- Rettifiche di errori cartografici, correzioni marginali senza ricadute sul dimensionamento di Piano e sul Consumo di Suolo, così come definito dalla LR 31/14 e dal PTCP della Città Metropolitana di Milano vigente;
- Sostanziale riproposizione della struttura dello strumento urbanistico originario per i restanti indirizzi;

VALUTATI gli effetti prodotti dalla proposta di Documento di Piano del PGT sull'ambiente e le conseguenti azioni da mettere in atto per mitigare e compensare quelli negativi;

VALUTATE le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e recepite le stesse nel Documento di Piano da adottare e nel Rapporto Ambientale della VAS (per quanto necessario e attinente la fase in corso); in particolare per quanto in merito alle osservazioni pervenute da ARPA Lombardia e da ATS Milano:

- Sono state integrate le schede degli ambiti di trasformazione schedate entro il rapporto ambientale della VAS per la specifica valutazione mediante l'inserimento delle specifiche indicazioni definite da ARPA Lombardia entro il proprio contributo protocollato in data 12/10/16 e da ATS mediante contributo protocollato in data 14/10/16;
- Sono stati altresì integrati gli indicatori ambientali per il monitoraggio VAS individuati entro il rapporto ambientale mediante specificazione della cadenza di monitoraggio degli stessi;

VISTI i verbali delle Conferenze di Valutazione depositati agli atti;

#### DECRETA

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e D.G.R. n. VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, **PARERE POSITIVO** circa la compatibilità ambientale della proposta di Documento di Piano del PGT a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni:

- Vengano considerate le integrazioni esposte nel precedente paragrafo in relazione ai contributi degli Enti;

2. di mettere a disposizione del pubblico il presente Atto, mediante pubblicazione sul sito web comunale e sui portali regionali, unitamente agli atti della Variante di PGT;

3. di provvedere alla trasmissione del presente decreto ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente interessati.

Arconate, 18 gennaio 2017

#### L'AUTORITA' PROCEDENTE

Il Responsabile Area tecnica e ss.tt. ee.

Massimo Miracca

#### L'AUTORITA' COMPETENTE

Il Responsabile Area Amm.va e Servizi alla Persona

Giovanni Airoidi



*[Handwritten signature of Giovanni Airoidi]*