



ARCONATE COMUNE D'EUROPA

CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE

Il giorno ___ del mese di ___ dell'anno ___ in Arconate, presso il Palazzo Municipale sito in Via Roma n.42

TRA

Il Comune di Arconate, rappresentato dal Responsabile dell'Area _____, che agisce in nome e per conto del Comune stesso, in forza del Decreto Sindacale n° ___ del ___ e della deliberazione della Giunta Comunale n. ___ in data __/__/___, che pur non essendo materialmente allegata costituisce parte integrante del presente atto,

E

Il Sig. _____

In qualità di _____

Nato/a a _____

Residente in _____

Di seguito denominato "gestore";

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. ___ del _____, è stata promossa la campagna "Adotta un'aiuola" per la gestione di aree a verde pubblico, da parte di soggetti privati;
- che con detta deliberazione si demandava al Responsabile dell'Area _____ la cura di tutte le fasi del procedimento, fino all'adozione del provvedimento finale di assegnazione in adozione dello spazio verde:

Vista l'istanza presentata dal Sig. _____

Verificate:

- la destinazione urbanistica dell'area a verde pubblico
- la proposta di manutenzione del verde, con eventuale inserimento di vegetazione ed arredo urbano di natura vegetale (essenze arboree e floreali)

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1

Le premesse fanno parte integrante del presente accordo di adozione.

ART.2

Il Comune di Arconate affida al gestore, per il periodo di anni ---, la sistemazione di un'area comunale destinata a verde pubblico/ area gioco in spazio pubblico/ aiuola/ rotatoria/ecc. in zona - --, identificata al catasto terreni al Fg. --- part. --- sub. ---, di circa mq. ---

Alla scadenza, sarà possibile il rinnovo della gestione, sulla base di apposita richiesta avanzata dal

☎ 0331.460461 int.4 o 5

✉ edilizia@comune.arconate.mi.it

✉ lavoripubblici@comune.arconate.mi.it

📍 Via Roma, 42

🌐 www.comune.arconate.mi.it

privato interessato almeno un mese prima della scadenza.

L'Amministrazione Comunale potrà interrompere il rapporto e revocare l'adozione in ogni momento, con un preavviso di trenta giorni, fatti salvi i casi di urgenza. I soggetti privati potranno recedere dalla convenzione, dando preavviso scritto con almeno tre mesi di anticipo.

ART.3

Il gestore si impegna ad eseguire gli interventi indicati nella proposta, secondo il progetto di intervento, che si allega alla presente per esserne parte integrante e sostanziale in tutte le sue componenti (planimetrie, relazione, ecc.)

ART.4

Il gestore assume la responsabilità per danni a persone o cose imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Arconate. Il gestore si impegna altresì ad osservare, in fase di realizzazione e manutenzione del verde, le vigenti normative in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

ART.5

Il gestore si assume ogni responsabilità in merito a sinistri, derivanti dalla manutenzione dell'area verde assegnata, sia nel caso che i lavori fossero eseguiti direttamente in economia dal gestore, sia che quest'ultimo si avvalga di collaborazione esterne o di imprese esterne, sollevando comunque l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità.

ART.6

L'area affidata in gestione, durante il periodo della presente convenzione, dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza. Il gestore si impegna alla realizzazione degli interventi di manutenzione e cura con continuità, prestando la propria opera in conformità a quanto stabilito nella presente convenzione.

Eventuali impedimenti all'effettuazione o prosecuzione dell'intervento dovranno essere tempestivamente segnalati all'Amministrazione Comunale.

ART.7

L'Ufficio competente a svolgere i controlli sulla buona esecuzione dell'intervento è individuato nell'Area ---, mentre la predisposizione di un adeguato sistema di controlli che garantisca il rispetto degli obblighi relativi al libero accesso alle aree affidata in adozione da parte della cittadinanza è di competenza della Polizia Locale.

ART.8

L'area affidata in gestione viene data in consegna unitamente a quanto sulla stessa eventualmente insista, come da stato di consistenza che si allega alla presente convenzione. Il gestore è tenuto a riconsegnarla, alla scadenza della presente convenzione, nello stato derivante dalla diligente manutenzione alla quale si impegna col presente atto.

ART.9

Le eventuali opere realizzate dal gestore sull'area data in gestione diverranno di proprietà comunale allo scadere della convenzione. Comunque, ogni variazione, innovazione o addizione non contemplate nella proposta originaria dovranno essere preliminarmente autorizzate dal Comune di Arconate.

ART.10

Il concorso dell'Amministrazione Comunale consisterà nell'assicurare l'approvvigionamento idrico (ove esistente) necessario alla conservazione del patrimonio vegetale e nell'esenzione da oneri, a carico del gestore, derivanti dalla produzione (e successivo smaltimento) di rifiuti conseguenti all'intervento.

 0331.460461 int.4 o 5

 edilizia@comune.arconate.mi.it

 lavoripubblici@comune.arconate.mi.it

 Via Roma, 42

 www.comune.arconate.mi.it

Resta esclusa ogni erogazione di risorse finanziarie per acquisto materiali o remunerazione del gestore a qualsiasi titolo.

ART.11

La convenzione di gestione sarà risolta di diritto, con effetto immediato, qualora l'area non venisse mantenuta secondo gli accordi assunti e, comunque, in buono stato; oppure, qualora venisse inibito o comunque ostacolato in qualsiasi modo l'uso pubblico.

Al gestore saranno comunicati con successivo atto gli estremi degli uffici incaricati della vigilanza sul rispetto della presente convenzione.

ART.12

Il gestore è autorizzato ad esporre, nell'area adottata, una targa fornita dall'Amministrazione Comunale, di dimensioni e caratteristiche da definirsi in accordo con l'Amministrazione Comunale sulla quale sarà apposta il ringraziamento da parte del Comune di Arconate per l'adozione e la cura del verde/ dell'area.

Il gestore

Il Responsabile dell'Area

 0331.460461 int.4 o 5

 edilizia@comune.arconate.mi.it

 Via Roma, 42

 lavoripubblici@comune.arconate.mi.it

 www.comune.arconate.mi.it